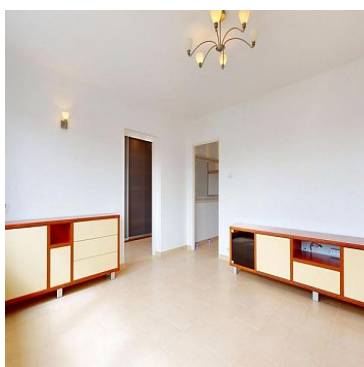


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,58 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **649 000** zł

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Atrakcyjne, przebudowane i kapitalnie zlokalizowane mieszkanie z parkingiem położone przy Placu Grunwaldzkim w centrum Szczecina. Rewelacyjna lokalizacja mieszkania; na szlaku z Parku Kasprowicza do Zamku Książąt Pomorskich i zamykany parking pod budynkiem tworzą ofertę idealną zarówno do wygodnego mieszkania jak i do wynajmu.

Lokal jest bardzo jasny i dobrze nasłoneczniony, w jego skład wchodzi:

- salon z balkonem i widokiem na Plac Grunwaldzki



- sypialnia z balkonem i dwoma szafami w zabudowie
- sypialnia z dużym łóżkiem
- kuchnia zabudowana meblami na wymiar z markowym sprzętem AGD
- łazienka z oknem i dużym prysznicem
- korytarz

przynależy piwnica i tylko dla właścicieli mieszkań do dyspozycji jest zamykany szlabanem parking pod budynkiem.

Mieszkanie jakiś czas temu zostało przebudowane i przeszło kapitalny remont. Lokal po remoncie został wyposażony w klimatyzację z funkcją grzania, podgrzewaną podłogę w kuchni, instalację telewizyjną, internetową, głośnikową i monitoring. Podczas remontu podłoga w całym mieszkaniu została wypoziomowana, ściany i sufity wygładzone, wymienione okna na PCV z roletami, zamontowane zostały drzwi antywłamaniowe wysokiej klasy. Wymieniona została instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna, zamontowane zostało alternatywne źródło ciepłej wody.

Budynek został wybudowany z cegły i przeszedł już termomodernizację, wymieniono instalację elektryczną i zamontowano monitoring na każdym piętrze i na parking.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej. Wydanie od zaraz. Cena do rozmów. Klucze w biurze. Zapraszam do skorzystania z wirtualnego spaceru i do obejrzenia mieszkania na żywo.



Symbol	432524	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	432524	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	649 000, 00 PLN
Cena za m2	10 370, 73 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Plac Grunwaldzki
Powierzchnia całkowita	62, 58 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Winda w nieruchomości	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Monitoring	✓
Garaż	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	319		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**