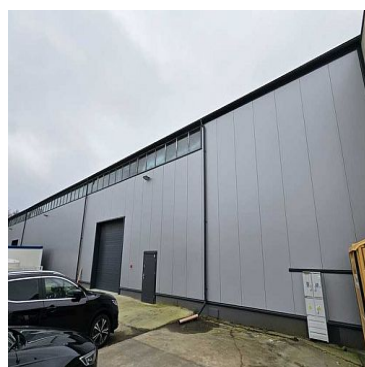
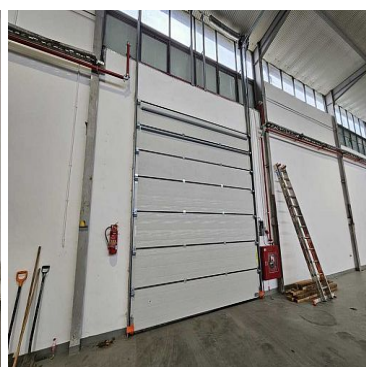
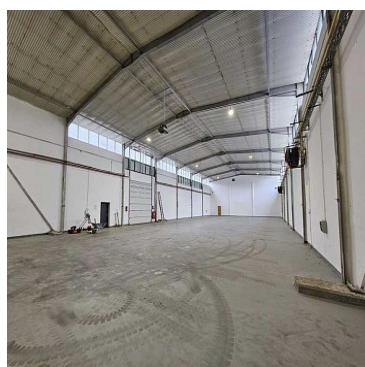


OBIEKT NA WYNAJEMliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 800,00 m²,

Kołbaskowo

Cena **20 000** zł

Hala magazynowa, produkcyjno-usługowa o powierzchni 760m², na działce 1500m². Obiekt charakteryzuje wysoki standard wykonania i reprezentacyjny wygląd samego budynku. Zlokalizowany w Kołbaskowie, w pobliżu przejścia granicznego Kołbaskowo i Rosówek. Bliski dostęp do autostrady A6.

Obiekt składa się z części magazynowej 760m², dwóch pomieszczeń biurowych łącznie 40m², łazienki z toaletą. Hala jest bezpyłowa, z bramą, wymiary 4x 4m. Możliwość wejścia do części biurowej bezpośrednio z hali, kwestia montażu stalowych schodów. Wysokość hali 8m, w suficie świetliki oraz oświetlenie elektryczne, dostęp do energii 50kW. Ogrzewanie gazowe, nawiewowe.

Przed budynkiem znajduje się utwardzony plac, umożliwiającą dojazd i parkowanie samochodów typu TIR.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Budynek, w którym znajduje się biuro ma charakter zamknięty. Znajduje się na ogrodzonym terenie z pełnym całodobowym dozorem. W sąsiedztwie budynku znajdują się komercyjne obiekty.

Do ceny należy doliczyć podatek vat. Opłata dodatkowa/eksploatacyjna: woda/ścieki, prąd, gaz (ogrzewanie nawiewowe), wywóz śmieci.

Kaucja 2-miesięczna. Lokal do wydania od zaraz.



Symbol	422054	Symbol SWO	422054
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	20 000, 00 PLN	Cena za m2	25, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kołbaskowo	Powierzchnia całkowita	800, 00 m²
Powierzchnia magazynowa	760, 00 m²	Rok budowy	2021
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Wentylacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Rodzaj podłogi	,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	20	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Nr Licencji	20464	Stan budynku	IDEALNY
Okres płatności (il.miesiący)	24		



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**