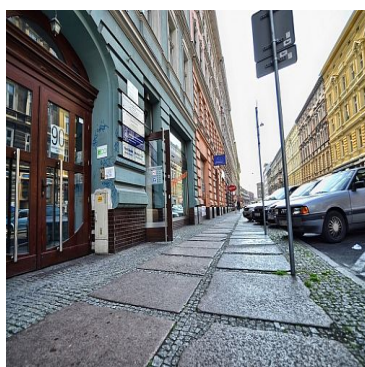
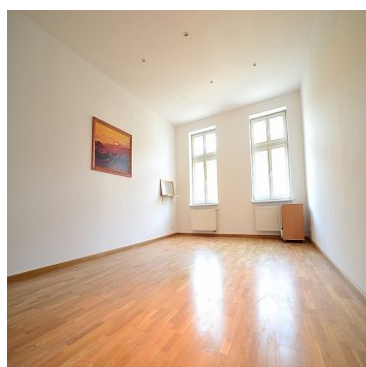


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 88,78 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **549 000** zł

Okazja! Lokal mieszkalny który można wykorzystać także jako biuro. Nieruchomość położona w samym sercu Szczecina nieopodal Deptaku Bogusława i Pl. Grunwaldzkiego. Mieszkanie (środkowe) usytuowana na 3 piętrze odrestaurowanej i zadbanej Kamienicy z reprezentatywną klatką schodową. Budynek posiada przyłącze do SEC - Szczecińskiej Energetyki Ciepłej przyłącze miejskie (ogrzewanie, woda). Pow. użytkowa lokalu to 88,78 m² w której skład wchodzi 3 pokoje, kuchnia otwarta na pokój z oknem wyposażona w (meble kuchenne, lodówkę, piekarnik z kuchenką, zmywarkę), łazienka w glazurze i terakocie wyposażona w wannę iabinę prysznicową. Czynsz z zaliczkami wynosi ok. 350zł. Nowoczesne oświetlenie halogenowe, okna PCV, ściany gładzone - sufity i ściany po malowaniu, drewniane drzwi z ościeżnicami. Budynek okablowany, internet, TV. Polecamy ze względu na bdb. lokalizację, rozkład i standard. Zapraszamy na prezentację. Mieszkanie obecnie wynajęte (2 miesięczny

okres wypowiedzenia).



Symbol	432367	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	432367	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	549 000, 00 PLN
Stara cena	570 000, 00 PLN	Cena za m2	6 183, 83 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. Jagiellońska	Powierzchnia całkowita	88, 78 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1940
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Linia telefoniczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Lodówka	✓
Zmywarka	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	18874



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**