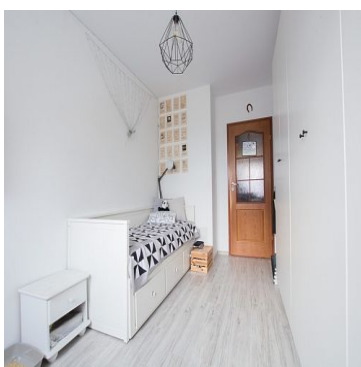
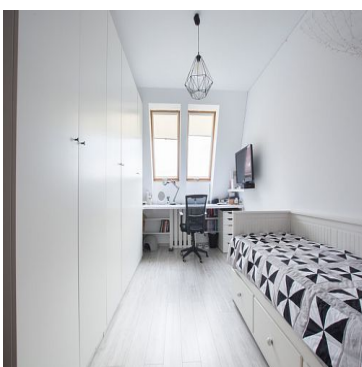
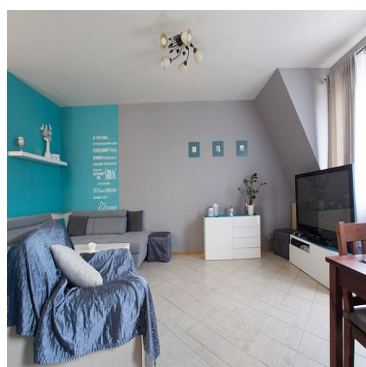


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69,50 m²,

Szczecin, Drzetowo

Cena **549 000** zł

Na sprzedaż mieszkanie dwupoziomowe w budynku z nowej cegły rok bud. 2003/4 r.
Niski blok położony przy ul. Willowej okolice os. Książąt Pomorskich / Drzetowa.

Lokal położony na 4 i 5 piętrze (mieszkanie dwupoziomowe). Powierzchnia użytkowa 69,5m² po podłodze 94m².
Poziom I:

-duży salon z wyjściem na mały balkon, salon połączony z kuchnią w aneksie kuchennym, meble na wymiar wraz ze sprzętem AGD (okap, zmywarka 60cm, płyta grzewcza elektryczna, piekarnik), na tym poziomie znajduje się również sypialnia oraz pierwsza łazienka wyposażona w kabinę prysznicową, przedpokój z zabudową szafą pod schodami.



Poziom II:

-prowadzą na niego drewniane schody, znajduje się na nim duża sypialnia z garderobą, przestronna łazienka z WC wyposażona w narożną wanną.

W salonie i kuchni płytki, w pokojach panele. Ściany gładzone pomalowane. Internet i telewizja z sieci Vectra w budynku dostępny również Orange i UPC.

Istnieje możliwość zakupu garażu pod budynkiem ok. 16m² za dodatkową opłatą 70 tys. (oddzielna księga wieczysta, zakup nie jest obowiązkowy).

Czynsz z zaliczkami na ogrzewanie i wodę ciepłą z sieci miejskiej ok 800zł/3 os.

Okna w mieszkaniu zwrócone na północy wschód/południe.

W budynku nie ma windy, w mieszkaniu wymienione instalacje wodno-kanalizacyjne, dla mieszkańców wspólnoty zamknięty, ogrodzony parking z ogólnodostępnymi miejscami.

Polecamy ze względu na rozkład, lokalizację, bliskość komunikacji miejskiej, sklepów. Zapraszamy na prezentację.



Symbol	432365	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	432365	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	549 000, 00 PLN
Cena za m2	7 899, 28 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Drzetowo	Ulica	ul. Willowa
Powierzchnia całkowita	69, 50 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2004
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Garaż	✓	Garderoba	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	1 m²
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Nr Licencji	18874	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, UMYWALKA, WC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**