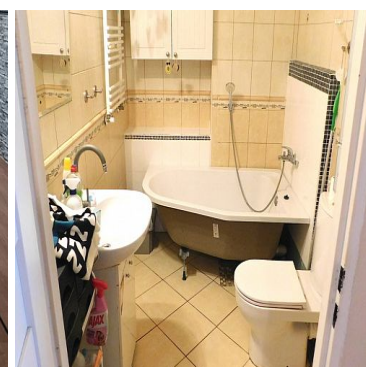
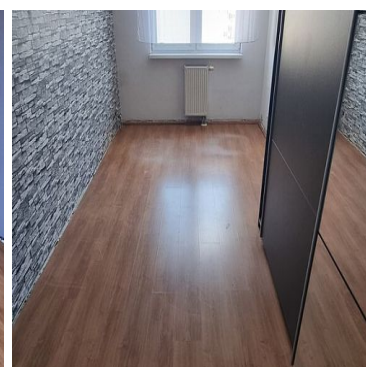
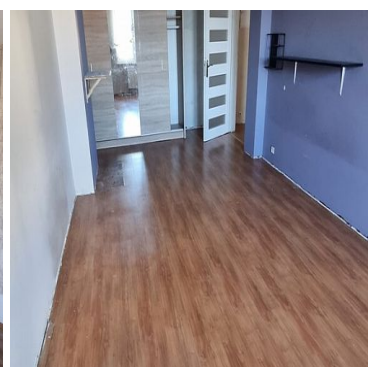


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65,20 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **530 000** zł

Na sprzedaż 3 pokojowe, rozkładowe mieszkanie o pow. 65,20 m² położone na II piętrze w sercu Szczecina, w solidnym budynku z cegły wybudowanym około 2005 roku.

To wyjątkowa oferta dla rodzin z dziećmi oraz studentów pragnących korzystać z uroków życia miejskiego. Mieszkanie wyróżnia się przestronnością i funkcjonalnym układem pomieszczeń.

Salon z aneksem kuchennym tworzy przytulną przestrzeń do wspólnego spędzania czasu.

Z większego pokoju można wyjść na balkon, który jest usytuowany od strony południowo-wschodniej, co zapewnia obfitość naturalnego światła przez cały dzień.

Łazienka wykończona glazurą i terakotą, wyposażona w wannę narożną, stanowi idealne miejsce na relaks po



dniu pełnym wrażeń.

W mieszkaniu znajdują się panele podłogowe w pokojach, malowane ściany oraz okna PCV.

Centralne ogrzewanie i ciepła woda dostarczane są przez SEC, co gwarantuje wygodę i oszczędność.

Lokalizacja jest niewątpliwie jednym z największych atutów tej oferty - wszystko, co potrzebne do codziennego życia, znajduje się w zasięgu ręki: obiekty użyteczności publicznej, komunikacja miejska oraz liczne atrakcje kulturalne i gastronomiczne.

Przy budynku dostępne są rotacyjne miejsca parkingowe, a dodatkowo istnieje możliwość korzystania z parkingu strzeżonego.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania od zaraz, co czyni je doskonałą inwestycją zarówno dla rodzin szukających wymarzonego domu, jak i dla inwestorów planujących wynajem.

Oferta na wyłączność.

Zapraszam na prezentację - klucze dostępne w biurze.



Symbol	431752	Symbol SWO	431752
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	530 000, 00 PLN	Cena za m2	8 128, 83 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	ul. Jagiellońska	Powierzchnia całkowita	65, 20 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2005
Standard	WYKOŃCZONY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	265, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Balkon	
Nr Licencji	147		



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**