

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 62,27 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **530 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń

Polecam świetnie położone mieszkanie 2-pokojowe.

Mieszkanie znajduje się w kamienicy przy ul. Krzywoustego, blisko CH Kupiec.

Lokalizacja oraz układ pomieszczeń sprawiają, że jest to idealna oferta zarówno do zamieszkania jak i jako inwestycja pod wynajem.

Okna są od dwóch stron od strony , salon od ulicy a od podwórka sypialnia, kuchnia i łazienka dzięki czemu jest cicho oraz spokojnie. Mieszkanie jest bardzo ciepłe i słoneczne.

Na powierzchnię 62,27 m² składają się:

- duży salon
- sypialnia z oknami od podwórka
- łazienka z wanną
- oddzielna kuchnia
- wc
- przedpokój

Mieszkanie przeszło generalny remont z wymianą wszystkich instalacji (elektryczna, wodno-kanalizacyjna, gazowa). Wymieniono również stolarkę (drzwi oraz okna), podłogi, ściany. Nie wymaga żadnego wkładu. Mieszkanie sprzedawane jest z całym wyposażeniem.

Czynsz razem z funduszem remontowym wynosi 265 zł.

Do mieszkania przynależy duża piwnica.

Miejsce postojowe w podwórku pod budynkiem!

Mieszkanie z szybkim terminem wydania.

Klucze w biurze.

Zapraszam na prezentację



Symbol	431412	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	431412	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	530 000, 00 PLN
Cena za m2	8 511, 32 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	ul. Bolesława Krzywoustego
Powierzchnia całkowita	62, 27 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Garaż	✓
Nr Licencji	319		



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**