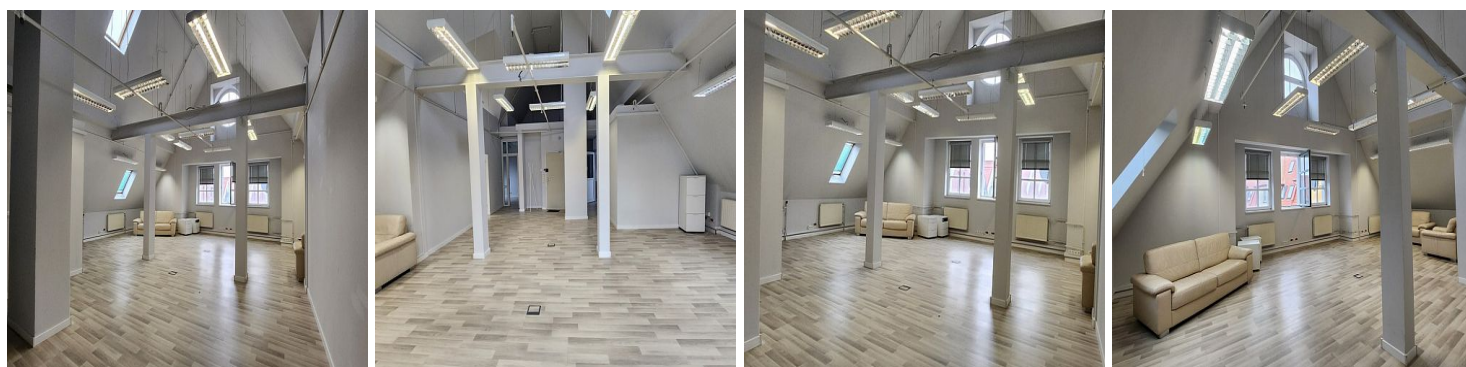


**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 137,26 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Stare Miasto  
Cena **7 000** zł



Oferta wynajmu lokalu użytkowego o powierzchni **137,26 mkw** oraz dodatkowo powierzchnia antresoli ok. 30 mkw, znajdującego się **na 4-gim piętrze budynku z 2001 roku w pożądanym lokalizacji na Starym Mieście**.

Lokal posiada duże możliwości aranżacyjne, możliwość wydzielenia osobnych powierzchni/gabinetów. Lokal posiada 2 łazienki, pomieszczenie socjalne. Idealny pod biuro.

Czynsz najmu 7000,00 zł netto. Dodatkowo opłaty za media - prąd, woda, ogrzewanie miejskie.

W budynku znajduje się światłowód.

Wymagana 2-miesięczna kaucja.  
Preferowany najem wieloletni.

Zapraszam na prezentację!



Symbol	<b>431317</b>	Symbol SWO	<b>431317</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena	<b>7 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>51, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Stare Miasto</b>
Powierzchnia całkowita	<b>137, 26 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>
Rok budowy	<b>2001</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Piętro	<b>4</b>	Ilość pięter [wliczając parter]	<b>4</b>
Nr Licencji	<b>22206</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Okres płatności (il.miesiący)	<b>12</b>	Sieć LAN	



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**