

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61,30 m²,

Szczecin, Nowe Miasto

Cena **799 000** zł

Oferuję trzypokojowe mieszkanie znajdujące się na nowoczesnym osiedlu w dzielnicy Nowe Miasto. Sześciopiętrowy budynek z windą z 2020 roku, lokal usytuowany na 5. piętrze.

Osiedle zamknięte, posiada monitorowane.

W najbliższej okolicy znajdują się liczne sklepy, punkty usługowe, szkoła, przedszkole, przychodnia, pętla tramwajowa oraz uniwersytety PUM i ZUT.

Na powierzchnię 61.30 m² składają się:
- salon (19,30m²) z wyjściem na balkon



- otwarta kuchni (5,80m²),
- sypialnia (8,40m²),
- sypialnia (10,30m²),
- łazienka (4,05m²),
- pomieszczenie gospodarcze (2,95m²),
- korytarz (10,50m²).

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz 500 zł, dodatkowo płatny SEC i prąd.

Do mieszkania przynależy również komórka lokatorska, która znajduje się na tym samym piętrze (cena 15,000 zł)

Niewątpliwym urokiem mieszkania jest jego usytuowanie, które pozwala na podziwianie urokliwych zachodów słońca.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	431302	Symbol SWO	431302
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	799 000, 00 PLN	Cena za m2	13 034, 26 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Nowe Miasto
Powierzchnia całkowita	61, 30 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	5
Ilość pięter [wliczając parter]	6	Winda w nieruchomości	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Balkon	✓
Nr Licencji	5183		



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**