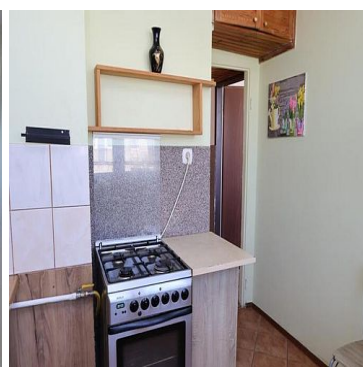
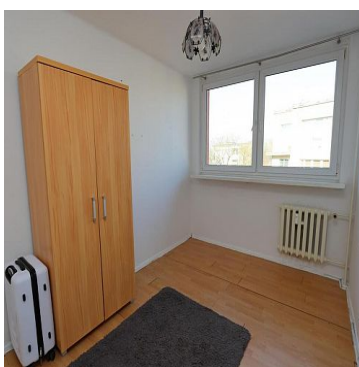
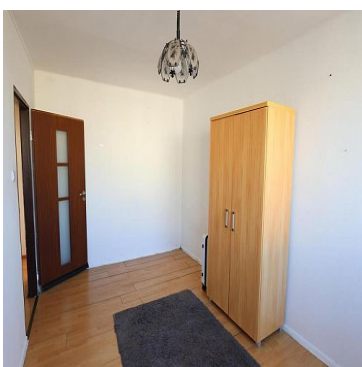
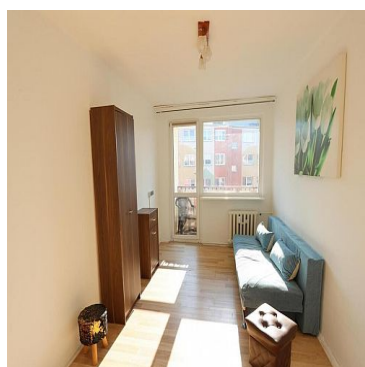


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,89 m²,

Goleniów

Cena **349 000** zł

Najnowsza oferta funkcjonalnego 2 pokojowego mieszkania położonego przy ul. Grunwaldzkiej w Goleniowie.

Mieszkanie w atrakcyjnej lokalizacji. Bardzo słoneczne i ciepłe.

Możliwość sfinansowania zakupu Rodzinnym Kredytem Mieszkaniowym - BEZ WKŁADU WŁASNEGO.

Idealne na start dla pary lub rodziny z 1 dzieckiem.

Lokal położony na III piętrze, w centrum miasta.



Na powierzchnię 46,89 m² składa się:

- pokój z balkonem,
- sypialnia,
- kuchnia,
- łazienka z wc - prysznic, umywalka,
- przedpokój.

Ściany do odmalowania/wygładzenia, panele do wymiany. łazienka do remontu. Drzwi wejściowe i wewnętrzne starego typu. Okna PCV.

W sąsiedztwie bloku miejsca parkingowe.

OPŁATY ZA UTRZYMANIE LOKALU:

- miesięczny czynsz do Spółdzielni Mieszkaniowej "OSADA" (przy zgłoszonych 2 osobach) - ok. 700,00 zł: w tym zimna woda i ścieki, opłata za śmieci, zarząd nieruchomością wspólną, fundusz remontowy, centralne ogrzewanie,
- prąd - wg zużycia, co 2 miesiące,
- gaz
- internet, TV.

IDEALNA LOKALIZACJA. Atrakcyjna oferta na wynajem !!!

Cena do rozmów .

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU I UMÓWIENIA SIĘ NA PREZENTACJĘ !

Pomagamy w uzyskaniu finansowania na zakup nieruchomości.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- opłaty u notariusza - podatek 2% PCC (brak PCC w przypadku prawa do zwolnienia), taksa notarialna, opłaty sądowe, opłata za wypisy aktu,
- wynagrodzenie biura za usługę pośrednictwa w zakupie nieruchomości.



Symbol	431099	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	431099	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	349 000, 00 PLN
Stara cena	370 000, 00 PLN	Cena za m2	7 442, 95 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Goleniów	Ulica	ul. Grunwaldzka
Powierzchnia całkowita	46, 89 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1971	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	19459		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**