

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,81 m²,

Dziwnów

Cena **1 061 392 zł**

Apartament o powierzchni 57,81 m² z widokiem na zatokę w budynku położonym nad morzem w pierwszej linii. Pokój dzienny z aneksem kuchennym 24,7 m², sypialnia 11,5 m² oraz 9,7 m². Przedpokój 8,1 m². Łazienka 3,7 m². Balkon 13,1 m². II piętro. Kameralna inwestycja obejmująca dwa budynki o wyjątkowej architekturze położone w idealnej lokalizacji, w pierwszej linii zabudowy od plaży, z widokiem na Morze Bałtyckie z jednej strony oraz rzekę Dziwną i Zatokę Wrzosowską z drugiej. Inwestycja oddalona jest od morza jedynie o 60 m, a zejście na plażę bezpośrednio z terenu inwestycji spełni oczekiwania najbardziej wymagających Klientów. Możliwość wykończenia na życzenie klientów i zarządzanie najmem. W garażu podziemnym stacje do ładowania samochodów elektrycznych. Zjazd do garażu windą.

W czteropiętrowych budynkach powstało 68 funkcjonalnych apartamentów o zróżnicowanym metrażu od 36 m²



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

do 100 m². Do części apartamentów zlokalizowanych na parterze przynależą bezobsługowe ogródki, a do apartamentów na wyższych kondygnacjach przestronne balkony lub tarasy. W obiekcie przewidziano suchą saunę, siłownię i Kidsclub. Mieszkanie jest dostępne., możliwość wykończenia pod klucz. Można kupić miejsce postojowe w garażu podziemnym do każdego mieszkania w cenie 80.000 zł



Symbol	431025	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	431025	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 061 391, 60 PLN
Cena za m2	18 360, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dziwnów
Powierzchnia całkowita	57, 81 m ²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 7
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	24, 7+11, 5+9, 7
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Recepcja	✓	Rodzaj podłogi	BETON,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	13, 1 m ²	Nr Licencji	151



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**