

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 15 994,00 m²,
Kołbaskowo
Cena **3 998 500** zł



Działka inwestycyjna w gminie Kołbaskowo w pełni uzbrojona o powierzchni 1,5994 ha. Przy drodze krajowej. Znakomita oferta dla Inwestora pragnącego zrealizować szybko inwestycję. Idealny projekt pod siedzibę firmy. W cenie:

1. Pozwolenie na budowę obiektu Biurowo - Magazynowo - Usługowego.
2. Projekty wykonawcze, biura- max 900 m². Hala - 2000 m², warsztat + myjnia.
3. Wykonane prace ziemne - poziomowanie terenu.
4. Wykonany wjazd od drogi krajowej.
5. Wykonane przyłącze elektryczne.
6. Ścieki - na działce.



7. Służebność rurociągu wodnego 160 mm - rurociąg na działce.
 8. Służebność rurociągu gazowego 125 mm- rurociąg w trakcie wykonania przez WSG.
 9. Pozwolenie na budowę hali.
- Grunt rolny VI klasa - podatek rolny 0 - zł. Grunt nośny nie wymagający żadnego dodatkowego zagęszczania.
Wykonane odwierty na całej działce. Grunt składa się z dwóch działek. Do sprzedaży całość.



Symbol	430412	Symbol SWO	430412
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	3 998 500, 00 PLN
Cena za m2	250, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Kołbaskowo
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	15 994, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	USŁUGOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	151



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**