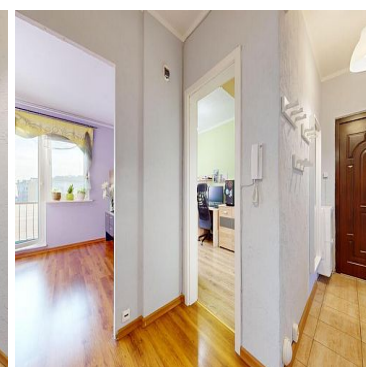
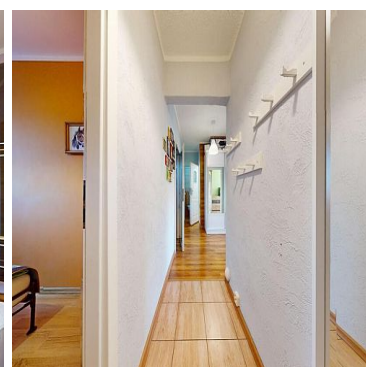
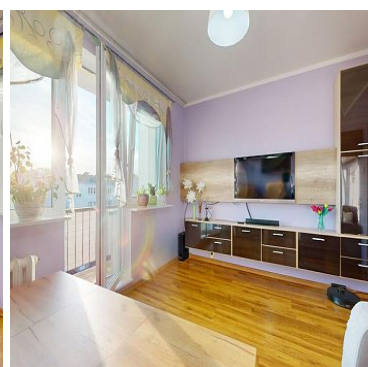
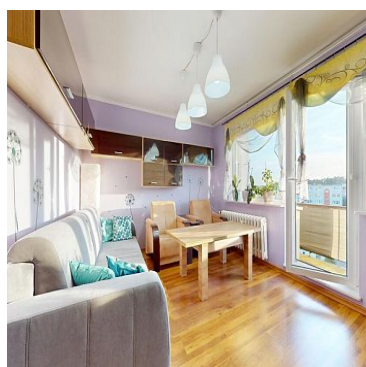


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 63,56 m²,

Goleniów

Cena **525 000** zł

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

3 pokojowe mieszkanie z garderobą w Goleniowie dla Rodziny, nowa cena :)

Polecam przestronne i klimatyczne mieszkanie (spółdzielcze własnościowe prawo) w niskim bloku, po termomodernizacji z 1978 roku w Goleniowie na ulicy Piaskowej.

Otoczenie bardzo zadbane, zielone, na podwórku plac zabaw, ławeczki, miejsca parkingowe.



Mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów finansowych. Położone na IV piętrze, w niskim bloku zachwyca funkcjonalnością i przemyślanym designem.

Zbywana nieruchomość ma powierzchnię użytkową 63,56m² i składa się z trzech rozkładowych pokoi (pierwotnie cztery pokoje) z garderobą, umeblowanej kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju.

Standard mieszkania - foto i spacer wirtualny.

Do mieszkania przynależy obszerna piwnica (ok. 10m², była wózkowania), stałe zabudowy oraz meble na wymiar w garderobie.

Czynsz do wspólnoty przy trzech osobach wynosi 1120 zł i na tą wartość składają się opłaty na fundusz remontowy, c.o., zużycie ciepłej i zimnej wody, wywóz śmieci oraz ścieków, eksploatacja. Mieszkanie bardzo ciepłe, roczne zwroty w wysokości co najmniej jednomiesięcznego czynszu. Dodatkowo płatny gaz, prąd.

Bardzo dobra lokalizacja (idealnie skomunikowana z miastem, centrum znajduje się w zasięgu krótkiego spaceru, dyskonty spożywcze, fitness, apteki, placówki oświatowe), standard wykończenia nieruchomości nie wymagający nakładów finansowych i konkurencyjna cena sprzedaży nieruchomości na tym osiedlu to główne jej atuty.

Przyjedź, zobacz. Taka szansa może się nie powtórzyć:)



Symbol	428255	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	428255	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	525 000, 00 PLN
Stara cena	565 000, 00 PLN	Cena za m2	8 259, 91 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Goleniów	Ulica	ul. Piaskowa
Powierzchnia całkowita	63, 56 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1978	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	319



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**