

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 155,50 m², pow. działki: 436,00 m²,
Pilchowo

Cena **1 178 000** zł



Bliźniak w stanie deweloperskim w Pilichowie w otoczeniu tak spokojnym jak to jest tylko możliwe. Dom idealnie nadaje się dla rodziny kochającej śpiew ptaków. Od ruchliwej ulicy nieruchomość oddzielona jest ścianą lasu. Powierzchnia domu wynosi 155,5 m². Istnieje możliwość wykończenia domu "pod klucz". Właściciel zastosował materiały dobrej jakości.

Standard Premium!

- okna Salamander bluEvolution - średni współczynnik ciepła 0,75 W/m²*K, ciepły montaż okien



- antywłamaniowe drzwi wejściowe - klasa RC2, z szybą w doświetleniu P4 "Wiśniowski"
- brama garażowa "Wiśniowski"
- krycie dachówką "Brass"
- kominy spalinowe pod kominiek "Hoch"
- ogrzewanie i chłodzenie z pompy ciepła
- ogrzewanie podłogowe na parterze i na piętrze
- monitoring

!!! Cena zawiera VAT 23%, który można odliczyć kupując nieruchomość na firmę. działka o powierzchni ok. 436 m2



Symbol	424733	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	424733	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 178 000, 00 PLN
Cena za m2	7 575, 56 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Pilchowo
Ulica	ul. Sikorki	Powierzchnia całkowita	155, 50 m²
Powierzchnia działki	436, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	21, 00
Długość działki (mb.)	21, 00	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2022
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	CEGŁA
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Monitoring	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Nr Licencji	8179		



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**