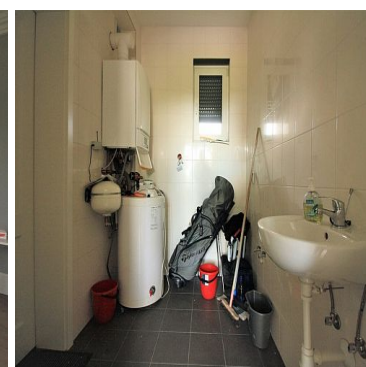
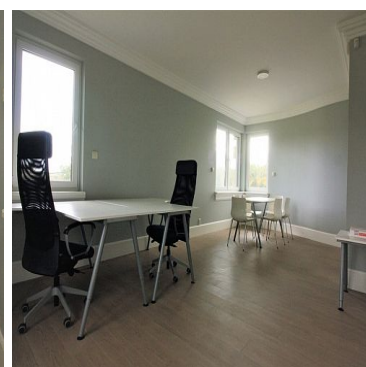
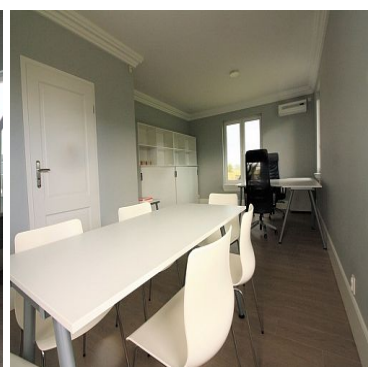
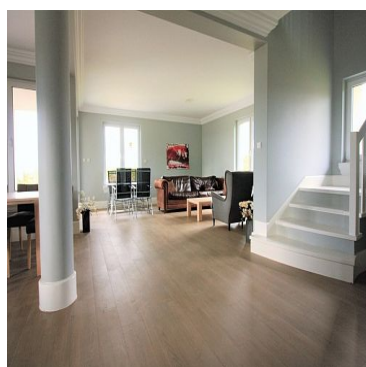


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 241,29 m², pow. działki: 7 855,00 m²,
Golczewo

Cena **1 390 000** zł



W ofercie sprzedaż eleganckiego domu z garażem na dużej działce i tylko 5km od centrum Stargardu. Działka na której stoi dom jest ogrodzona, o powierzchni 1090m². Pozostała część działki jest nieogrodzona i może być przeznaczona między innymi pod działalność gospodarczą.

W skład domu wchodzi:

PARTER

- obszerny salon
- otwarta kuchnia z pomieszczeniem gospodarczym
- pomieszczenie konferencyjno-biurowe



- kotłownia
- duży garaż
- toaleta

PIĘTRO

- cztery sypialnie
- łazienka
- toaleta
- garderoba

Mieszkanie jak i część biurowa są częściowo umeblowane, okna jak i rolety antywłamaniowe a na wyposażeniu budynku jest także alarm.

Do wykorzystania jest obszerny strych z wejściem z poddasza użytkowego.

Przy budynku znajduje się duży taras z grillem.

Niewątpliwym atutem oferty jest duża działka do wykorzystania na różnorodną działalność gospodarczą oraz bliskość dużego miasta z jego węzłem drogowym i kolejowym oraz całą infrastrukturą.

Zapraszam Państwa gotowych podjąć wyzwanie dużej inwestycji na prezentację.



Symbol	423806	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	423806	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 390 000, 00 PLN
Stara cena	1 500 000, 00 PLN	Cena za m2	5 760, 70 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Golczewo	Powierzchnia całkowita	241, 29 m²
Powierzchnia działki	7 855, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	183, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2014	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	4
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Klimatyzacja	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Miejsz garażowych	2	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Kominek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	22206		



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**