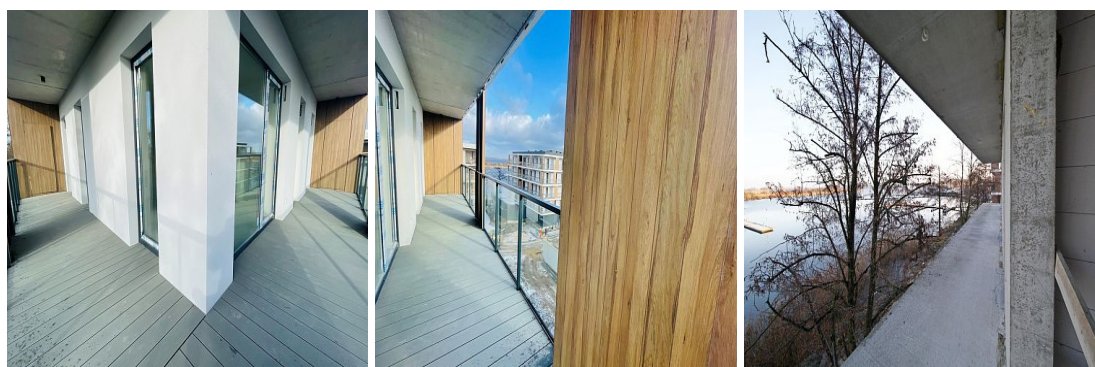


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,04 m²,

Szczecin, Dąbie

Cena **980 783** zł**NOWA INWESTYCJA !**

Podaruj sobie odrobinę luksusu i zamieszkać w nowoczesnych apartamentach położonych nieopodal Parku Krajobrazowego Dolnej Odry, z pięknym widokiem na Jezioro Dąbie.

Ofertą sprzedaży jest lokal mieszkalny z ogródkiem o powierzchni 27,05 m² oraz tarasem o powierzchni 7,39 m², położony nad Jeziorem Dąbie.



Apartament o powierzchni 50,04 m2 w skład wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym z bezpośrednim wyjściem na taras o powierzchni 7,39 m2 oraz ogródek o powierzchni 27,05 m2
- Sypialnie
- Łazienka z toaletą

W ofercie posiadamy również lokale mieszkalne i turystyczne.

Dostępne są apartamenty 2-4 pokojowe o metrażu od 40 m2 - 90 m2 w stanie developerskim.

Apartamenty wybudowane materiałami najwyższej jakości.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest zastosowany system SMART HOME, który umożliwia zdalne sterowanie oświetleniem sufitowym, ogrzewaniem podłogowym, wideo domofonem oraz bramą wjazdową.

Istnieje możliwość zakupu mieszkania "pod klucz", oraz miejsca parkingowego zewnętrznego w cenie 39000 zł, miejsce w hali garażowej 65 000 zł.

Kupujący nie płaci podatku PCC.

Planowany termin zakończenia inwestycji I kwartał 2025 roku.

.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentacje.



Symbol	399786	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	399786	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	980 783, 00 PLN
Stara cena	783 461, 00 PLN	Cena za m2	19 599, 98 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Dąbie
Powierzchnia całkowita	50, 04 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Garaż	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	8, 51 m²	Nr Licencji	18591



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**