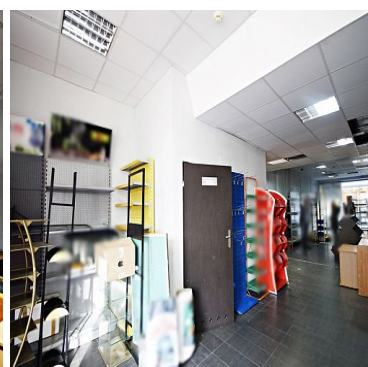
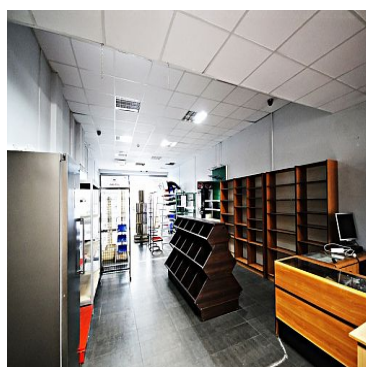


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 108,90 m²,
Świnoujście

Cena **1 143 450** zł



Do wynajęcia lokal użytkowy o powierzchni 108,9 m² położony w Świnoujściu. Lokal znajduje się na parterze na nowym osiedlu w Galerii Handlowej.

Do sprzedania dwa odrębne lokale o łącznej powierzchni 108,9 m².

* Przeznaczenie obiektu handlowo-usługowe, gastronomiczne oraz biurowe.

* 2 pomieszczenia w skład który wchodzi:

- Otwarta przestrzeń

- Mniejsze pomieszczenie socjalne wraz z toaletą ok. 4 m², ściany gładzone pomalowane, na podłodze terakota.

* Lokal wyposażony we wszystkie niezbędne instalacje:

- wentylacja
- przeciwpożarowa
- telefon
- internet

Opłaty związane z utrzymaniem lokalu to : prąd wg. liczników, woda, ogrzewanie z sieci miejskiej rozliczane wg. liczników oraz czynsz do zarządcy budynku 1080 zł miesięcznie.

Polecam ze względu na super lokalizację w ścisłym centrum Świnoujścia.
Serdecznie zapraszam na prezentację



Symbol	416476	Symbol SWO	416476
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 143 450, 00 PLN	Cena za m2	10 500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Świnoujście	Powierzchnia całkowita	108, 90 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Materiał ścian	SILIKAT	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Winda w nieruchomości	✓
Wentylacja	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Osiedle zamknięte	✓
Recepcja	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Witryna	✓
Nr Licencji	PFRN-1838	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Instalacja przeciwpożarowa	✓	Sieć LAN	✓



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**