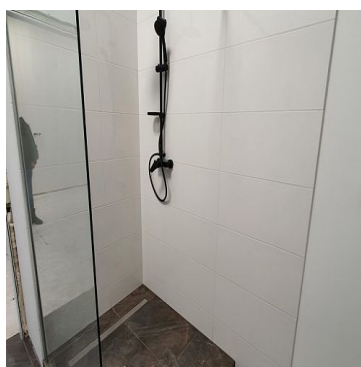
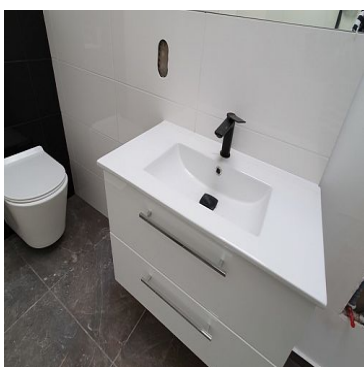
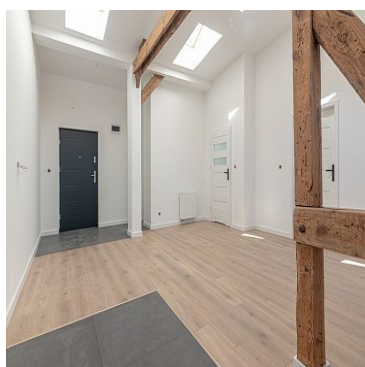
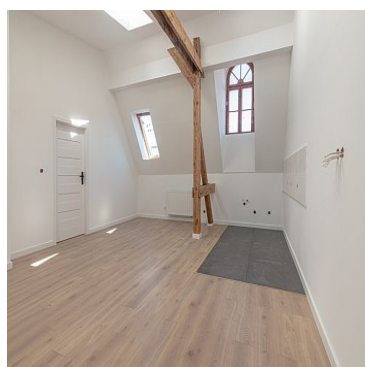


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,59 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Centrum

Cena **469 000** zł

Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie w samym centrum Szczecina blisko CH Kaskada przy al. Jana Pawła II.

Adaptacja poddasza:

- pokój dzienny połączony z aneksem kuchennym 25,16 m<sup>2</sup>,
- sypialnia 11,54 m<sup>2</sup>,
- łazienka 6,42 m<sup>2</sup>,
- korytarz 3,67 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia całkowita 49,59 m<sup>2</sup> (powierzchnia użytkowa 49,59 m<sup>2</sup>)

Mieszkanie wysokie, z widokiem na al. Fontann.

Łazienka wykończona w glazurze i terakocie , zamontowany biały montaż ( baterie , umywalka , muszla wc podwieszana, prysznic) . Łazienka przestronna z dużym lustrem.

Standard: podłogi - płyta OSB oraz płyta ognioodporna, ściany i sufity wygładzone i pomalowane na biało, zamontowany piec dwu-funkcyjny wraz z grzejnikami

Drzwi wejściowe antywłamaniowe, ognioodporne.

Podana cena jest ceną brutto, zawiera podatek VAT - kupujący nie płaci 2 % podatku PCC.

Mieszkanie klimatyczne ,jasne ,słoneczne.



Symbol	<b>413748</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Symbol SWO	<b>413748</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>	Cena	<b>469 000, 00 PLN</b>
Stara cena	<del><b>449 000, 00 PLN</b></del>	Cena za m2	<b>9 457, 55 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Centrum</b>
Ulica	<b>al. Papieża Jana Pawła II</b>	Powierzchnia całkowita	<b>49, 59 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>	Rok budowy	<b>1920</b>
Standard	<b>DO WYKOŃCZENIA</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>4</b>	Ilość pięter [wliczając parter]	<b>4</b>
Umeblowanie	<b>BRAK</b>	Źródło c.w.	<b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. GAZOWE</b>	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Nr Licencji	<b>PFRN-1838</b>		



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**