

**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 150,00 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Świerczewo  
Cena **2 800** zł



Na wynajem lokal magazynowy o powierzchni około 140 m<sup>2</sup>. Lokal znajduje się na pierwszym piętrze kompleksu handlowo - usługowego przy ul. Ku Słońcu wie a vis cementarza.

Lokal w stanie do remontu. Lokal bez węzła sanitarnego (brak toalety). Właściciel zobowiązuje się jednak do zrobienia toalety w lokalu w razie potrzeby na własny koszt.

Dodatkowo w przypadku zainteresowania daną nieruchomością, właściciel zobowiązuje się do przygotowania lokalu pod najemcę.

Możliwa jest również opcja niepłacenia czynszu przez dłuższy czas jeżeli najemca we własnym zakresie wykona remont lokalu.

Czynsz najmu do negocjacji.

Zapraszam na prezentację:)



Symbol	<b>407496</b>	Symbol SWO	<b>407496</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Cena	<b>2 800, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>18, 67 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>	Miejscowość	<b>Szczecin</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Świerczewo</b>	Powierzchnia całkowita	<b>150, 00 m<sup>2</sup></b>
Rok budowy	<b>1980</b>	Materiał ścian	<b>INNA</b>
Piętro	<b>1</b>	Ilość pięter [wliczając parter]	<b>1</b>



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**